

**PROGRAMA DE PÓS-GRADUAÇÃO EM ARQUITETURA E URBANISMO**

**PLANO DE CURSO**

Disciplina: Políticas Habitacionais

2º semestre de 2022

Professoras: Maria Laís Pereira da Silva e Luciana Nemer

Carga Horária Semanal: 3 h/a

Carga horária: 45

Número de créditos: 03

**EMENTA**

Fundamentos teóricos e históricos das políticas habitacionais no Brasil e outras referências de países: abordagem histórica, momentos significativos da formulação e implementação da política habitacional. O significado da política habitacional como política pública. As questões das políticas habitacionais atuais no Brasil e suas implicações.

**OBJETIVOS**

Registrar a história da habitação social no Brasil. Estudar as principais políticas, Programas e as soluções construídas: Vilas Operárias e Vias Higiênicas, Conjuntos Habitacionais e Reabilitação de Edifícios para fins de Habitação Social. Analisar o contexto histórico, a localização, os agentes envolvidos e os aspectos formais e funcionais da construção. Enriquecer o conhecimento na área através da verificação da situação atual de projetos realizados e sua capacidade de permanência.

**PRÉ-REQUISITOS**

Discente inscrito em Mestrado ou Doutorado.

**METODOLOGIA**

Atividade de aulas síncronas através do *Google Meet* (as aulas serão gravadas e o link disponibilizado aos discentes). A primeira hora da aula será teórica indicando-se os principais aspectos contextualizadores através das soluções construídas. Haverá um segundo momento para as dúvidas. Em seguida exercício de fixação do conteúdo. A avaliação será a redação de um artigo com diretrizes para seminário na área a ser enviado e corrigido via e-mail. As orientações para o artigo serão individuais.

**AVALIAÇÃO**

Serão considerados os seguintes critérios: Participação efetiva do discente – frequência mínima: 75%. Entrega do trabalho final da disciplina. Qualidade do material produzido. Entregas nos prazos determinados.

PROGRAMAÇÃO DAS AULAS				
Aula nº	Data	C. H.	C. H. A.	Conteúdo Programático/ Avaliação
1	24/08	3	3	Apresentação, ementa e avaliação. Panorama da Habitação Social no Brasil
2	31/08	3	6	Vilas Higiênicas
3	14/09	3	9	Vilas Operárias
4	21/09	3	12	Conjuntos Habitacionais IAP e os Parques proletários (anos de 1940)
5	28/09	3	15	Bolsistas FAPERJ Projeto de Pesquisa Profa. Habitação Popular na Região Portuária do Rio de Janeiro
6	05/10	3	18	Conjuntos Habitacionais FCP e a Cruzada S. Sebastião (anos de 1950)
7	19/10	3	21	Orientação para produção do trabalho da disciplina
8	26/10	3	24	Conjuntos Habitacionais BNH e a contraposição da CODESCO (Brás de Pina, antecedendo a urbanização de favelas) nos anos de 1960.
9	09/11	3	27	Conjuntos Habitacionais MCMV e regularização fundiária
10	16/11	3	30	Habitação social e a COVID
11	23/11	3	33	Centro de Vitória Habitação Social ontem e hoje. As ocupações e a questão habitacional na pandemia.
12	30/11	3	36	Rio de Janeiro 100 anos de Habitação Popular e revisão – quadro cronológico.
13	07/12	3	39	Apresentação trabalho final da disciplina
14	14/12	3	42	Apresentação trabalho final da disciplina
15	21/12	3	45	Avaliação da disciplina

BIBLIOGRAFIA BÁSICA
BONDUKI, Nabil Georges. <i>Origens da habitação Social no Brasil. Arquitetura Moderna, Lei do Inquilinato e Difusão da Casa Própria</i> . São Paulo: Estação Liberdade FAPESP, 1998.
BONDUKI, Nabil Georges. <i>Os Pioneiros da Habitação Social</i> . São Paulo: Editora UNESP; Editora SESC, 2014.
NEMER, Luciana. <i>Centro de Vitória: habitação social ontem e hoje</i> . Serra: Milfontes, 2018.
NEMER, Luciana. <i>Rio de Janeiro: 100 anos de Habitação Popular</i> . Vitória: Milfontes, 2019.
SANTOS, Carlos Nelson Ferreira dos, in COSTA Maria de Lourdes, SILVA, Maria Laís Pereira da Silva. <i>Sementes Urbanas</i> . Carlos Nelson Ferreira dos Santos, Niterói: Rio: Eduff; Casa 8, 2017.
SILVA, Maria Laís Pereira da <i>Favelas Cariocas: 1930-1964</i> . Rio de Janeiro: Contraponto, 2005.
SILVA, Maria Laís Pereira da. <i>Reflexões sobre a Política Habitacional na Era Vargas</i> . In REZENDE, Vera Ferreira Motta. (org). <i>Urbanismo na Era Vargas: a Transformação das Cidades Brasileiras</i> , Niterói: Editora da UFF; Intertextos, p. 303-331.
Obs. poderão ser indicados outros textos durante o curso.

### BIBLIOGRAFIA COMPLEMENTAR

AMORE, Caio Santo, SHIMBO, Lúcia Zanin e RUFINO, Maria Beatriz Cruz Orgs. **Minha casa... e a cidade? Avaliação do programa minha casa minha vida em seis estados brasileiros**. Rio de Janeiro: Letra Capital, 2015.

CORREIA, Telma de Barros Org. **Forma Urbana e Arquitetura de Vilas Operárias e Núcleos Residenciais de Empresas no Brasil**. São Paulo: Annablume; Fapesp, 2011.

NASCIMENTO, Flávia Brito do. **Habitação Social, Arquitetura Moderna e Patrimônio Cultural**. São Paulo: Editora da Universidade de São Paulo: FAPESP, 2016.

VAZ, Lillian Fessler. **Modernidade e Moradia – Habitação coletiva no Rio de Janeiro séculos XIX e XX**. Rio de Janeiro: 7 Letras, 2002.

Obs. poderão ser indicados outros textos durante o curso.

### BIBLIOGRAFIA DISPONÍVEL NA INTERNET

AMORE, Caio Santo, SHIMBO, Lúcia Zanin e RUFINO, Maria Beatriz Cruz Orgs. **Minha casa... e a cidade? Avaliação do programa minha casa minha vida em seis estados brasileiros**. Rio de Janeiro: Letra Capital, 2015. [https://observatoriodasmetropoles.net.br/arquivos/biblioteca/abook\\_file/mcmv\\_nacional2015.pdf](https://observatoriodasmetropoles.net.br/arquivos/biblioteca/abook_file/mcmv_nacional2015.pdf) Acesso em: 17 jan. 2021.

RIBEIRO, Luiz César de Queiroz. Origens da habitação Social no Brasil. *Arquitetura Moderna, Lei do Inquilinato e Difusão da Casa Própria*. **Rbeur**, n 1, maio 1999, p.177 a 179. Disponível em: <https://rbeur.anpur.org.br/rbeur/article/view/122/106> Acesso em: 17 jan. 2021.

CORREIA, Telma de Barros **Patrimônio Industrial e Agroindustrial no Brasil: a forma e a arquitetura dos conjuntos residenciais**. In: Segundo Seminário de Patrimônio Agroindustrial. São Carlos, 2010, Anais. Disponível em: [https://www.iau.usp.br/sspa/arquivos/palestras/Telma\\_de\\_Barros\\_Correia.pdf](https://www.iau.usp.br/sspa/arquivos/palestras/Telma_de_Barros_Correia.pdf) Acesso em: 17 jan. 2021.

NASCIMENTO, Flávia Brito do. **Blocos de Memória: Habitação Social, Arquitetura Moderna e Patrimônio Cultural**. D. Sc., FAU / USP, São Paulo, SP, Brasil, 2011. Disponível em: [https://www.teses.usp.br/teses/disponiveis/16/16137/tde-11012012-100337/publico/Blocos\\_de\\_Memorias.pdf](https://www.teses.usp.br/teses/disponiveis/16/16137/tde-11012012-100337/publico/Blocos_de_Memorias.pdf) Acesso em: 17 jan. 2021.

NEMER, Luciana. **Centro de Vitória: habitação social ontem e hoje**. Serra: Milfontes, 2018. Disponível em: <https://editoramilfontes.com.br/acervo/Centro%20de%20Vitoria%20habitacao%20social%20ontem%20e%20hoje.pdf> Acesso em: 17 jan. 2021.

NEMER, Luciana. **Rio de Janeiro: 100 anos de Habitação Popular**. Vitória: Milfontes, 2019. Disponível em: <https://editoramilfontes.com.br/acervo/Rio%20de%20Janeiro%20100%20anos%20de%20Habitacao%20Popular.pdf> Acesso em: 17 jan. 2021.

PINHEIRO, Eloísa Petti. Modernidade e Moradia – Habitação coletiva no Rio de Janeiro séculos XIX e XX. **Rbeur**, n 5, maio 2002, p.125 a 127. Disponível em: <https://rbeur.anpur.org.br/rbeur/article/view/131/115> Acesso em: 17 jan. 2021.

Obs. poderão ser indicados outros textos durante o curso.